T.C.
MENEMEN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

TÜRKİYE CUMHURİYETİ'NİN YÜZÜNCÜ YILI

Sayı : E-13786411-301.03-288/26020 29.12.2023
Konu : Ocak Ayı Olağan Meclis Toplantısı İlanı

(İLAN)

T.C.
MENEMEN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
OCAK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince aşağıda belirtilen gündem maddelerini görüşmek üzere **05 Ocak 2024 Cuma günü saat: 17.00'de** Menemen Belediyesi Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda **Ocak Ayı Olağan Meclis Toplantısını** yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Aydın PEHLİVAN
Belediye Başkan Vekili

**GÜNDEM MADDELERİ :**

**1**- Meclisin Açılışı.
**2**- Geçmiş Tutanak Özetinin Okunması ve Kabulü.
**3**- Başkanlıktan Verilecek Önergeler.

**3-a)** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi hükmü uyarınca Denetim Komisyonuna üye seçilmesi.

**3-b)** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi 4. fıkrası uyarınca Belediyemiz Meclisinin 2024 yılında tatil yapacağı ayın belirlenmesi.

**3-c)** Belediyemizde görevli 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi Zabıta Memurlarının 2024 Yılı Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretinin belirlenmesi.

**3-d)** 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrası hükmü uyarınca TH sınıfı 5 kadro dereceli Tekniker kadrosu karşılık gösterilmek üzere Tam Zamanlı Sözleşmeli olarak çalıştırılacak Tekniker'e ödenecek net ücretin belirlenmesi.

**3-e)** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32. Maddesi hükmü uyarınca 2024 Mali Yılında Meclis

Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek "Huzur Hakkı" miktarının belirlenmesi.

**3-f)** Belediyemiz Banka Hesabı için Kamu yararı kararı alınması hususunun görüşülmesi.

**3-g)** İlçemiz Seyrek Mahallesi, Villakent Bölgesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu ilavesinin görüşülmesi.

**3-h)** İlçemiz Kazımpaşa Mahallesi Menemen Plastik İhtisas Organize Sanayi Bölgesi ile Çanakkale Asfaltı arasında kalan alana ilişkin 1/100000 ve 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 Revizyon İmar Planı değişikliği önerisinin görüşülmesi.

**3-i)** İlçemiz Ulucak Mahallesi, 3172 Ada 2 Parsel numaralı 341 m² yüzölçümlü taşınmazın tapu tescil işleminin görüşülmesi.

**3-j)** İlçemiz Seyrek Mahallesi, tapunun 205 Ada 2 Parselinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazın üst kullanım (işletme) hakkının 10 yıl süre ile ayni sermaye olarak MENAŞ Organizasyon İnşaat Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne verilmesi hususunun görüşülmesi.

**3-k)** İlçemizde ikamet eden, 2023-2024 Eğitim-Öğretim yılında örgün eğitim veren Üniversitelerin ara sınıflarında okuyan öğrencilere teşvik ve destek olmak amacıyla eğitim yardımı verilmesi hususunun görüşülmesi.

**3-l)** İlçemiz Ulucak Mahallesi, tapunun 3392 Ada 1 Parseli ile 5. Cadde arasında kalan 16.000 m²'lik alan üzerinde bulunan "Tematik Çocuk Köyü"nün üst kullanım (işletme) hakkının 10 yıl süre ile ayni sermaye olarak MENAŞ Organizasyon İnşaat Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne verilmesi hususunun görüşülmesi.

**3-m)** İlçemiz Asarlık Mahallesi, tapunun 542 ada 1 parselindeki yapının "Aile Sağlık Merkezi" ve Ulucak Mahallesi, tapunun 60329 ada 1 parselindeki yapının "Semt Polikliniği" olarak kullanılmak üzere Sağlık Bakanlığı İzmir İl Sağlık Müdürlüğü'ne 25 yıllığına tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi.

**4**- Komisyonlardan Gelen Raporlar.

**4-a)** İmar, Hukuk, Esnaf-Meslek Odaları, Tarım-Orman ve Hayvancılık, Çevre-Ekoloji ve Sağlık Komisyonu Raporları

**4-a-1)** İlçemiz Bağcılar Mahallesi, 144 Parselde Akaryakıt, LPG ve Servis İstasyonu yapılması amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin görüşülmesi.

**4-b)** Plan-Bütçe Komisyon Raporu

**4-b-1)** (I) Sayılı Memur Kadro İhdas ve İptal Cetvelleri'nin onaylanarak geçerlilik kazandırılması.

**4-c)** İmar, Hukuk Komisyonu Raporları

**4-c-1)** İlçemiz, 2. Etap Asarlık, Koyundere, Ulukent Bölgeleri 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planı ve İlavesine Yönelik yapılan itirazların görüşülmesi.

**4-c-2)** Menemen İlçesi 2. Etap Asarlık, Koyundere, Ulukent Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planına ve ilavesine yönelik yapılan itirazların, planın uygulanması ile oluşacak vatandaşların mağduriyetlerinin giderilmesine yönelik söz konusu bölgelerde tekrar revizyon imar planı yapılması kararı alınması hususunun görüşülmesi.

**4-d)** Plan-Bütçe, Hukuk Komisyonu Raporları

**4-d-1)** Belediyemiz Şirketi Menaş Organizasyon İnşaat Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne sermaye artırımına gidilmesi hususunun görüşülmesi.

**5**- Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin görüşülmesi.

**6-** Dilek ve Temenniler.

**7**- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerin Mazeretlerinin Görüşülmesi.

**8**- Gelecek Meclis Toplantısının Gün ve Saatinin Belirlenmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 351F7E65-D543-4D23-A950-D6797E471748 Doğrulama Adresi: https://e-hizmet.menemen.bel.tr/belge

Camiikebir Mah. Şehit Kemal Cd. No : 1
Menemen İzmir
Telefon No: 444 80 08 Faks No: 0 232 832 00 06
e-posta: yaziisleri@menemen.bel.tr İnternet: www.menemen.bel.tr
Kep Adresi: menemenbelediye@hs01.kep.tr

Bilgi için: MİTHAT GÜNERİ