T.C.
MENEMEN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
EKİM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI
GÜNDEMİ

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **03 EKİM 2022 Pazartesi günü Saat : 17:00'de** Menemen Belediyesi Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda **Ekim** ayı olağan meclis toplantısını yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Aydın PEHLİVAN
Menemen Belediye Başkan Vekili

GÜNDEM MADDELERİ :

1- Meclisin Açılışı.
2- 2022 Eylül ayı Meclis Toplantısına ait Tutanak Özetlerinin Okunup Oylanması.
3- Başkanlıktan Verilecek Önergeler.

3-a) Menemen Belediyesi 2023 Yılı Performans Programı Taslağının görüşülmesi.

3-b) Menemen Belediyesi 2023 Mali Yılı ve İzleyen iki yıl Gelir-Gider Bütçesi ve Ekli Tarife Cetvellerinin görüşülmesi.

3-c) 10 adet Çöp toplama kamyonu, 1 adet vidanjör, 4 adet vakumlu yol süpürme aracı, 7 adet çöp taksi, 1 adet minibüs ve 10 adet kasalı kamyonet alımı işi için tahsis edilen kredinin kapsamının değiştirilmesi.

3-d) İzmir Orman Bölge Müdürlüğü'nün talebine istinaden; İlçemiz Hatundere Mahallesinde 6831 sayılı Orman Kanununun 3302 sayılı Yasa ile değişik 2/B Madde uygulaması çalışmaları için bilirkişi belirlenmesi.

3-e) 6301 sayılı Öğle Dinlenmesi Kanunu gereği; Belediyemiz yetki alanı içerisinde bulunan işyerlerinin öğle dinlenmesinin hangi saatlerde ve ne şekilde uygulanacağının belirlenmesi.

3-f) ÖPA İçin; Riskli Alan sınırının kuzey ve batı sınırında kalan, Menemen (Merkez-Asarlık-Koyundere-Ulukent-Yahşelli) 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi kapsamında, "Menemen Merkez Yerleşimi Yenileme ve Sağlıklaştırma Alanı" olarak belirlenen, yaklaşık 26.5 hektar yüzölçümüne sahip alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi.

3-g) Bitişik yapı nizamlı meskun alanlar için; Sosyal altyapı olanakları yetersiz meskun dokudan oluşan yaklaşık 7.6 hektar yüzölçümüne sahip; Yahşelli Mahallesi 161, 162, 163 ve 164 numaralı adalar, 145, 146, 147, 148, 149, 150 ve 151 numaralı adalar, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143 ve 144 numaralı adalar, 132, 133 ve 134 numaralı adalar ile Esatpaşa Mahallesi, 5065, 5066, 5067, 5068, 5069,5070, 5071,5072,5073 ve 5074 numaralı adalara yönelik sosyal ve teknik altyapı alanlarını arttırıcı nitelikte mekansal düzenlemeler yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi.

3-h) Kadastral parselde yer alan kaçak yapılaşmaların olduğu alan için; Kuzey Ege Otoyolu'nun batısında yer alan, Yahşelli Mahallesi, 197 ada numaralı kadastral parseller üzerinde bulunan ve sosyal altyapı olanakları yetersiz sağlıksız bir meskun dokudan oluşan yaklaşık 8.2 hektar yüzölçümüne sahip alanda, bu alanların yeniden düzenlenerek sağlıklaştırılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın görüşülmesi.

4- Komisyonlardan Gelen Raporlar.

4-a) Plan-Bütçe Komisyonu Raporu

4-a-1) 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile Bağlı Cetvellerinde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun kapsamında K-Cetvellerinde yapılan yeniden düzenleme ile 657 Sayılı Kanununa tabi Belediyemiz Zabıta personeline ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin belirlenmesi.

4-b) İmar Komisyon Raporu

4-b-1) 1/1000 Ölçekli Asarlık, Koyundere ve Ulukent bölgeleri Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinin görüşülmesi.
4-b-2) 1/1000 Ölçekli Türkelli ve Hatundere Sanayi Amaçlı Uygulama İmar Planının görüşülmesi.

5- Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin görüşülmesi.
6- Dilek ve Temenniler.
7- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Görüşülmesi.
8- Gelecek Meclis Toplantısının Gün ve Saatinin Belirlenmesi.