

## T.C. MENEMEN BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

1. Mülkiyeti Belediyemize ait olan Uğur Mumcu Mahallesi Gaffar Okkan Caddesi üzerinde 1530 m<sup>2</sup> yüzölçümlü yeşil alanın içerisinde No:103/A adresinde bulunan 45 m<sup>2</sup>lik büfenin 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesi ve İhale Şartnameleri dahilinde açık teklif (artırma) ihale usulü ile kiraya verilecek olup, aşağıda belirtilen dükkan 02.06.2022 tarihinde 1 (bir) yıl süre ile kiraya verilecektir. Kiralama bedeli aşağıdaki listede gösterildiği gibi 1 (bir) yıllık muhammen bedel üzerinden peşin olarak ödenecektir.
2. İhale, 02.06.2022 Perşembe günü saat 14:30' da Belediye Encümeni tarafından Menemen Belediyesi Encümen Odasında yapılacaktır.
3. Dükkanın kira muhammen bedeli ile geçici teminatı aşağıda belirtilmiştir.
4. İsteklilerin 01.06.2022 günü saat 12:00'a kadar ihaleye katılabilmek için istenen belgeleri Camiikebir Mahallesi Şehit Kemal Caddesi No:1 Menemen/İZMİR adresindeki, Menemen Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne bağlı İcra Tahakkuk Servisine teslim etmeleri gerekmektedir. Belirtilen saatten sonra yapılan müracaatlar ve postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.
5. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:
  - 5.1 İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:
    - a. Nüfus Cüzdan Fotokopisi (TC Kimlik Numaralı),
    - b. Tebligat için adres beyanı,
    - c. İhaleye katılacak gerçek veya tüzel kişiliğin ortakları ile yönetimindeki imzaya yetkili kişiler için adli sicil kaydı,
    - d. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza sirküleri;
      - 5.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile Ticaret ve/veya Sanayi Odası belgesi ve tüzel kişiliğin imza sirküleri,
    - e. İhaleye katılacak olan gerçek veya tüzel kişilerin Menemen Belediyesi'ne herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge, (Camiikebir Mahallesi Şehit Kemal Caddesi No:1 Menemen/İZMİR adresinde bulunan Menemen Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – İcra Tahakkuk Servisinden alınacaktır.)
    - f. İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekaletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi,
    - g. Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi,
    - h. Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz veznesine yatırarak aldıkları makbuz.
  6. Şartnameler mesai saatleri içerisinde Menemen Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne bağlı İcra Tahakkuk Servisi'nden bedelsiz olarak görülebilir.
    - a- **Adres:** Camiikebir Mahallesi, Şehit Kemal Caddesi No:1 Menemen/İZMİR – MENEMEN BELEDİYESİ
    - b- **Telefon:** 444 80 08 **Dahili:** 1021  
İlan olunur.

### MENEMEN BELEDİYESİ UĞUR MUMCU MAHALLESİ TAŞINMAZI

Sıra No	Adres	Kira Süresi	Cinsi	2022 Muhammen Bedeli (Aylık)	Geçici Teminat Bedeli
1	Uğur Mumcu Mahallesi Gaffar Okkan Caddesi No:103/A Adresinde Bulunan 1530 m <sup>2</sup> yüzölçümlü Yeşilalan Üzerinde Bulunan 45 m <sup>2</sup> lik Büfe	1 Yıl	Büfe	5.000 TL	1.800 TL